



Direction de la Coordination Interministérielle et de  
l'Appui Territorial  
Bureau de l'Environnement et de l'Utilité Publique

## **PREMIER AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE**

Par arrêté préfectoral, est prescrite, à la demande de la SPLA VIASILVA, une enquête publique préalable à la demande de déclaration d'utilité publique du projet d'aménagement de la ZAC Atalante Viasilva sur la commune de Cesson-Sévigné ainsi qu'une enquête parcellaire, préalable à la cessibilité des terrains nécessaires au projet.

L'enquête se déroulera pendant 34 jours consécutifs, du mercredi 10 mai 2023 au lundi 12 juin 2023 inclus.

Le dossier d'enquête publique, comprenant entre autres une étude d'impact et l'avis de l'autorité environnementale, est consultable gratuitement pendant toute la durée de l'enquête :

- sur le site internet de la préfecture d'Ille-et-Vilaine ([www.ille-et-vilaine.gouv.fr](http://www.ille-et-vilaine.gouv.fr)) ;
- en mairie de Cesson-Sévigné (1 esplanade de l'Hôtel-de-Ville - Espace citoyen - 35517 Cesson-Sévigné), les lundi, mercredi et jeudi de 8h30 à 12h00 et de 13h00 à 17h15 ; le mardi de 13h00 à 17h15 ; et le vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h00.
- sur un poste informatique, mis à disposition dans le hall de la préfecture d'Ille-et-Vilaine (81 bd d'Armorique, 35026 Rennes Cedex 9) du lundi au vendredi, de 9h00 à 16h00 (sur rendez-vous : [pref-enquetes-publiques@ille-et-vilaine.gouv.fr](mailto:pref-enquetes-publiques@ille-et-vilaine.gouv.fr))

Le dossier d'enquête parcellaire, comprenant le plan parcellaire et la liste des propriétaires, est consultable gratuitement en mairie de Cesson-Sévigné.

Des informations concernant le projet présenté peuvent être obtenues auprès de Madame Soizic NUE – [soizic.nue@territoires-rennes.fr](mailto:soizic.nue@territoires-rennes.fr).

Monsieur Gérard BESRET, ingénieur territorial en retraite, désigné pour remplir les fonctions de commissaire-enquêteur, recevra les observations du public à la mairie de Cesson-Sévigné, les :

- mercredi 10 mai 2023 de 9h00 à 12h00 ;
- mardi 6 juin 2023 de 14h00 à 17h00 ;
- lundi 12 juin 2023 de 9h00 à 12h00.

Des observations sur l'utilité publique de l'opération ainsi que sur les limites des biens à exproprier peuvent être formulées pendant la durée de l'enquête :

- à la mairie de Cesson-Sévigné, sur le registre d'enquête ouvert à cet effet, coté et paraphé par le commissaire-enquêteur ;
- par courrier à l'attention du commissaire-enquêteur, adressé à la mairie de Cesson-Sévigné ;
- par courriel, à l'adresse suivante : [pref-enquetes-publiques@ille-et-vilaine.gouv.fr](mailto:pref-enquetes-publiques@ille-et-vilaine.gouv.fr)  
Préciser, en objet du courriel « DUP-parcellaire\_CESSON-SEVIGNE\_ZAC ATALANTE ».

Dans le délai d'un mois à l'issue de l'enquête, une copie du rapport dans lequel le commissaire-enquêteur énonce ses conclusions motivées sera déposée à la mairie de Cesson-Sévigné et à la préfecture d'Ille-et-Vilaine, où toute personne pourra en demander communication. Ces documents seront également mis à la disposition du public pendant un an sur le site internet de la préfecture d'Ille-et-Vilaine.

La décision susceptible d'intervenir à l'issue de la procédure est une déclaration d'utilité publique formalisée par un arrêté préfectoral ou un refus.

La présente publication est faite notamment en vue de l'application de l'article L. 311-1 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique.

Pour le préfet,  
Le secrétaire général

**29 MARS 2023**



Paul-Marie CLAUDON